

Sjekkliste for deg som skal bygge hus – tiltakshaver

Denne sjekklisten er laget for å gi deg som skal bygge hus (tiltakshaver) mulighet for å sjekke punkter underveis og etter ferdigstilt bygg.

Merk: Dette er en liste for hvermannsen og består av punkter som alle kan følge opp. Det anbefales likevel at en byggkyndig person kontrollerer bygget etter utført arbeid.



Utvendig Bygg

- **Svillmembran:** Denne skal ligge heldekkende mellom mur og bunnsvill. Denne har en vann- og vindtett funksjon.
<http://www.nortett.no/showOriginalImage.aspx?IMGID=27846>
- **Stendere:** Disse skal være med en senteravstand på c/c 60. Dette er for å sikre fremtidige spikerslag, isolasjonstetthet og stabilitet.
<http://bks.byggforsk.no/DocumentView.aspx?documentId=362§ionId=2>
- **Plater:** Som avstivning kan det benyttes flere typer plater. Disse bør festes med ca 20cm avstand mellom hver skru/spiker.
- **Vinsperre/papp:** Denne skal være heldekkende og helst slett og fin.
http://www.isola.no/produkter/vindsperrer/soft_vindsperre
- **Vinduer:** Sørg for at det er 10-15 mm. åpning fra vinduet til bindingsverk, dette er for fuge og isolering. Utvendig må det vindtettes med bygningspapp som overlapper veggpappen, og klemmes mot kanten med list e.l. På innsiden skal diffusjonstett papp eller plast klemmes over fugen. Veldig ofte slurves det med isoleringen rundt vindu og i utforing. Hele karmdybden og dybden på utforingen skal isoleres. <http://www.maxbo.no/Trinn-for-trinn/Montere-vindu/>
- **Dører:** Dørene skal ikke "gnisse" borti karm. Sjekk at avstanden fra dørblad til karm er lik rundt hele døren. I lukket posisjon skal det ikke høres slark. For avstand fra bindingsverk til dør: se punkt VINDUER.
- **Taksten:** Taksten bærer mye av boligens estetiske preg, derfor er det viktig at denne ligger i rette linjer. Gå noen meter unna huset og vurder med øyemål om denne ligger fint. Det er også en standard for hvor langt ned den nederste steinen skal ligge. Se link for mer info.
http://www.baerumtak.no/docs/anvisninger/skarpnes_RG10.pdf side 4 og 5.

- **Kledning:** Enten det dreier seg om stående eller liggende kledning bærer også denne mye av husets estetiske preg. Det er derfor nøye at bordene er i lodd vertikalt eller i vater horisontalt. Felles for begge er at de bør festes med håndspiker, eller vil det bli synlige hull i kledningen. Spikeren festes med svak helning oppover for å hindre at vann følger spiker inn i veggkonstruksjon. Liggende kledning: bordene bør møtes så langt det lar seg gjøre i hjørnene, skjøtene bør limes da de ellers vil trekke seg fra hverandre, skjøtene bør ha god avstand mellom seg. Stående kledning: Bordene skråskjæres nederst for å få riktig drypp. Påse at bordene har lik avstand mellom seg.

Innvendig Bygg.

- **Fuktsperre:** Denne skal være heldekkende mot alle vegger som er ut mot friluft. Påse at den er uten hull og at den ligger slett. Evt. hull kan tapes. Fuktsperren tres rundt stikk og rør, tapes etter behov.
- **Isolasjon:** Denne skal legges tett og uten glipper. Isolasjonen skal ikke presses inn. Fuktig isolasjon skal ikke benyttes.
<http://guiden.rockwool.no/konstruksjoner/yttervegger/yttervegg-med-trestendere?page=1384>
- **Kledning:** Kledning skal være i lodd vertikalt eller i vater horisontalt.
- **Listverk:** Påse at det ikke er mellomrom i hjørnene, og at disse er limt. Dørlisters som er satt helt ned mot tregulv kan lage knirk.
- **Gulv:** Parkett skal ha en fastsatt glippe inntil vegg, avstanden finnes i følgebrevet fra leverandøren. Se til at skjøter ikke ligger for nærme hverandre. Sjekk gulvet for knirk.
- **Dør og vindu:** For dører og vinduer vises det til samme punkt som for utvendig bygg.

Om sjekklister for husbyggere (tiltakshaver)

Denne sjekklisten er ment for deg som skal bygge hus og er utarbeidet av [Enebakk Bygg](#) på oppdrag fra [Fagmann.no](#)

Den er ment til å være til hjelp for deg som skal bygge hus og ønsker å kunne kontrollere utbyggingen underveis og etter levert ferdig bygget hus.

Sjekklisten er gratis å benytte for forbruker og kan også fritt gjengis i artikler under forutsetning av at kilde oppgis.

Sjekklisten kan ikke under noen omstendighet brukes av konkurrerende virksomheter til Fagmann.no eller Enebakk Bygg DA.